



شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران
(سهامی عام)

گواهی نامه حق تقدم

شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

شماره:

تاریخ: ۱۳۹۹/ /

پیرو اطلاعیه عمومی مندرج در روزنامه دنیای اقتصاد مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ و در اجرای مصوبه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۶ و نیز مجوز ۹۹۴/۶۴۱۴۲۸-۰۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۲ سازمان بورس و اوراق بهادار، سرمایه شرکت از طریق صدور سهام جدید از مبلغ ۱,۲۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱,۸۰۰ میلیارد ریال منقسم به ۱,۸۰۰ میلیون سهم ۱,۰۰۰ ریالی از محل مطالبات و آورده نقدی سهامداران و تجدید ارزیابی دارایی ها به مبلغ ششصد میلیارد ریال (۵۰ درصد) افزایش می یابد که میزان ۳۶.۲۶ درصد از محل تجدید ارزیابی دارایی ها و ۶۳.۷۴ درصد از محل آورده نقدی و مطالبات حال شده سهامداران می باشد. در اجرای مواد ۱۷۰ و ۱۷۱ قانون تجارت، بدینوسیله گواهی نامه حق تقدم خرید سهام، فرم استفاده از حق تقدم خرید سهام و فرم انتقال حق تقدم، ارسال و توجه آن سهامدار گرامی را به نکات ذیل جلب می نماید:

نام و نام خانوادگی/نام شرکت:	نام پدر:
آدرس:	
شماره شناسه/شماره ثبت:	کد ملی:
شماره ثبت: ۲۶۹۱۷۰- تهران	نشانی: تهران - میدان ونک - خیابان گاندی - خیابان ۲۱ - پلاک ۳ شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران کد پستی: ۱۵۱۷۹۳۷۷۱۱
سرمایه ثبت شده: ۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	

۱	تعداد سهام فعلی:	۶	نحوه واریز وجوه سهام جدید: واریز مبلغ مندرج در بند (۱۰) واریز مبلغ به حساب سپرده شماره ۴۲۰۰۰۰۰۶۱۴۰۸ به شماره شبا ۴۲۰۰۰۰۰۶۱۴۰۸ IR بانک مسکن شعبه مستقل مرکزی تهران کد ۱۱۱۱
۲	مبلغ اسمی هر سهم:	۷	تعداد سهام قابل خرید:
۳	نوع سهام:	۸	ارزش سهام قابل خرید:
۴	مبلغ فعلی سرمایه:	۹	مطالبات حال شده:
۵	مبلغ افزایش سرمایه: ششصد میلیارد ریال (۵۰ درصد)	۱۰	مانده قابل پرداخت (آورده نقدی):
		۱۱	مهلت استفاده از حق تقدم: از تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۶ لغایت ۱۳۹۹/۰۹/۰۵

- سهامداران گرامی در صورت تمایل به شرکت در افزایش سرمایه فوق لازم است فرم استفاده از حق تقدم خرید سهام (پشت برگه) را تکمیل و به امور سهام شرکت به آدرس: تهران - میدان ونک - خیابان گاندی - خیابان ۲۱ - پلاک ۳ شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران کد پستی: ۱۵۱۷۹۳۷۷۱۱ تحویل و یا بوسیله پست سفارشی ارسال گردد. شماره تماس ۸۸۷۵۲۵۱ جوابگوی سوالات شما می باشد.
- مهلت قانونی ۶۰ روز از تاریخ نشر آگهی می باشد.
- چنانچه این گواهینامه تعیین شده توسط شخص سهامدار یا شخصی که حق تقدم به وی واگذار شده استفاده نگیرد، هیچ حقی نسبت به سهام قابل خرید مندرج در بندهای ۷ و ۸ جدول نخواهند داشت و طبق مجوز مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۶ حق تقدم های استفاده نشده توسط هیئت مدیره واگذار و عواید حاصله پس از کسر هزینه های مربوطه به حساب بستانکار ذینفع منظور می شود.



مدیرعامل

عضو هیئت مدیره

- سهامدار گرامی چنانچه تمایل به استفاده از حق تقدم به نام خود را دارید، این قسمت را تکمیل نمایید:

فرم استفاده از حق تقدم خرید سهام شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

الف) سهامدارانی که دارای مطالبات حال شده می باشند:
 اینجانب موافقت خود را نسبت به خرید تعداد سهم به بهای اسمی هر سهم (۱,۰۰۰) یک هزار ریال که به موجب این گواهی نامه دارای حق تقدم خرید آن می باشم، اعلام می دارم.
 لذا خواهشمند است مبلغ ریال از محل مطالبات حال شده برداشت و به حساب افزایش سرمایه منظور فرمائید.
 (مبلغ فوق از بند ۸ جدول استخراج می گردد).

امضاء:
 تاریخ:
 آدرس و شماره تلفن:

ب) سهامدارانی که فاقد مطالبات حال شده می باشند یا مطالبات آنها کفاف خرید مبلغ اسمی حق تقدم را نمی دهد:
 اینجانب موافقت خود را نسبت به خرید تعداد سهم به بهای اسمی هر سهم یک هزار ریال که به موجب این گواهی نامه دارای حق تقدم خرید آن می باشم و منظور نمودن مطالبات به حساب افزایش سرمایه، اعلام می دارم.
 لذا مبلغ ریال (مندرج در بند ۱۰) به صورت نقدی طی فیش شماره مورخ به حساب سپرده شماره ۴۲۰۰۰۰۶۱۴۰۸ بانک مسکن شعبه مستقل مرکزی کد ۱۱۱۱ واریز گردید.
 آدرس و شماره تلفن:
 امضاء
 تاریخ

- سهامدار گرامی چنانچه تمایل به استفاده از حق تقدم خود را ندارید، این قسمت را امضاء نمایید:

امضاء
 تاریخ

- سهامدار گرامی چنانچه قصد انتقال حق تقدم به افراد دیگر را دارید، این قسمت را تکمیل نمایید:

فرم انتقال حق تقدم خرید سهام شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام) به غیر

اینجانب تعداد از حق تقدم خرید سهام خود را طبق جدول ذیل واگذار نمودم:

مشخصات انتقال گیرنده حق تقدم خرید سهام	
نوع شخصیت:	..... کد سهامداری (در صورتی که قبلاً سهامدار شرکت بوده است):
نام:	..... نام خانوادگی: شماره شناسنامه /ثبت:
نام پدر:	..... محل صدور شناسنامه/ثبت: تاریخ تولد/ثبت: ۱۳ / /
کد ملی:	.....
شناسه ملی:	.....
نشانی:	.....
کد پستی:	.....
تلفن ثابت:	..... تلفن همراه:
مشخصات وکیل (در صورتیکه انتقال حق تقدم توسط وکیل انجام می شود):	.....
نام:	..... شماره وکالت نامه: تاریخ وکالتنامه: ۱۳ / / محل صدور وکالتنامه: