



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مناقشه عمومی

شماره ۴۲۰۷۰۰/۷۳۲۳۸ مورخ ۹۹/۰۴/۲۴

موضوع:

خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده
مورد نیاز قطعه A و C پروژه مرکز شهر اندیشه

محل اجرا:

فاز ۴ شهر جدید اندیشه



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای

مدیر عامل محترم شرکت

با سلام و احترام؛

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام) در نظر دارد خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده مورد نیاز قطعه A و C پروژه مرکز شهر اندیشه را به صورت نقدی به واحدهای تولیدی برخوردار از توانمندی فنی و مالی متناسب با موضوع واگذار نماید، لذا در صورت تمایل مقتضی است طبق برنامه زمانبندی مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد اقدام و به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده مورد نیاز قطعه A و C پروژه مرکز شهر اندیشه مطابق با مشخصات فنی و ضوابط مندرج در پیش نویس قرارداد.

تبصره: مناقصه‌گر موظف است قبل از ارائه پیشنهاد قیمت خود از محل پروژه با هماهنگی قبلی به دقت بازدید نماید، لذا هیچ گونه ادعایی در خصوص عدم آگاهی از کم و کیف کار پذیرفته نخواهد بود.

۲- محل اجرای کار: فاز ۴ شهر جدید اندیشه

۳- مدت اجرای کار: ۵ (پنج) ماه شمسی

۴- کارفرما: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

۵- دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

۶- شرایط شرکت در مناقصه:

اشخاص حقوقی واجد شرایط ذیل می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند:

۱-۶- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار

۲-۶- داشتن مجوز معتبر طراحی و تولید تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده از سازمان استاندارد ایران، پروانه بهره‌برداری صادره از سوی وزارت صمت، گواهینامه فنی معتبر صادره از مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و سایر مدارک فنی در ارتباط با موضوع قرارداد

۳-۶- توانایی در تولید و حمل روزانه حداقل ۲,۰۰۰ متر طول تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۷- تضمین شرکت در مناقصه:

- ۱-۷- مناقصه گر می‌بایست همراه با اسناد مناقصه، جهت تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۲,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیارد و ششصد میلیون ریال) را بصورت یک یا ترکیبی از موارد مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
- الف- ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، این ضمانت‌نامه بانکی باید به مدت دو ماه از تاریخ گشایش پیشنهادها معتبر باشد و در صورت اعلام مناقصه گزار، با هزینه مناقصه گر برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
 - ب- چک تضمین شده بانکی به شماره حساب ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران.
 - ج- واریز وجه به حساب شماره ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به شماره شبای ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران و ارائه اصل فیش در پاکت پیشنهاد قیمت.
 - د- نامه درخواست کسر از مطالبات دفتری نزد شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران که می‌بایست قبل از ارائه در پاکت الف به تأیید مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران رسیده باشد.
- ۲-۷- مناقصه گر می‌تواند در تمایل به جای تضامین موضوع بند فوق، یک فقره چک به مبلغ ۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ (سه میلیارد و یکصد و بیست میلیون) ریال، بدون تاریخ، در وجه شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، بدون هرگونه توضیح اضافی، فاقد خط خوردگی و پشت نویسی به عنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید. حساب چک مذکور متعلق به مناقصه گر بوده و چک مذکور می‌بایست صرفاً توسط مناقصه گر صادر شده باشد. در خصوص اشخاص حقوقی، چک می‌بایست ممهور به مهر شرکت و با امضای صاحبان امضای مجاز صادر شده باشد.
- ۳-۷- برنده مناقصه متعهد است حداکثر طی ۷ روز پس از ابلاغ برندگی توسط مناقصه گزار، به میزان ۵٪ مبلغ ناخالص قرارداد را بصورت تضمین مورد قبول مناقصه گزار بابت تضمین انجام تعهدات به ایشان تحویل و نسبت به امضای قرارداد مربوطه اقدام نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه برنده اول ضبط گردیده و مناقصه گزار بر اساس ضوابط، تشریفات قانونی و نظر کمیسیون معاملات، تصمیمات لازم را در خصوص ادامه فرآیند مناقصه اتخاذ خواهد کرد.
- ۴-۷- تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم تا زمان عقد قرارداد با برنده اول مناقصه نزد دستگاه مناقصه گزار باقیمانده و تضمین سایر پیشنهاددهندگان ظرف مدت ۲ روز پس از تعیین برنده و با درخواست کتبی به آن‌ها مسترد خواهد شد.

۸- زمان بندی مناقصه

- ۱-۸- به منظور شرکت در مناقصه و جهت دریافت اسناد، ضمن همراه داشتن معرفی نامه با درج آدرس پست الکترونیکی، تصویر آخرین آگهی تغییرات، تصویر کد اقتصادی و تصویر گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در ساعت‌های ۸ الی ۱۷ روزهای کاری از تاریخ ۹۹/۰۴/۲۵ لغایت ۹۸/۰۴/۳۰ به واحد بازرگانی دستگاه مناقصه گزار به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۳، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران مراجعه شود.



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۲-۸- در صورت نیاز به انجام هر گونه هماهنگی یا سوال در خصوص اسناد با شماره ۸۸۸۸۵۵۶۱ تماس گرفته شود.

۳-۸- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادهای ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۹۹/۰۵/۰۱ می‌باشد.

۴-۸- چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نیستید مراتب را تا آخر وقت اداری مورخ ۹۹/۰۴/۳۱ به دستگاه مناقصه‌گزار اعلام نمایید.

۵-۸- پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۹۹/۰۵/۰۱ در محل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران توسط کمیسیون معاملات گشوده می‌گردد. ساعت و تاریخ بازگشایی پاکات بسته به نظر و اختیار مناقصه‌گزار می‌تواند تا ۵ روز نسبت به موعد مقرر تغییر یابد.

۶-۸- امکان حضور مناقصه‌گران یا نماینده قانونی آنها در جلسه بازگشایی پاکات فراهم نبوده و مناقصه‌گران می‌توانند مراتب برندگی یا عدم برندگی خود را از امور پیمان و رسیدگی شرکت پیگیری نمایند.

۷-۸- مناقصه‌گزار می‌تواند ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از جلسه بازگشایی پاکات نسبت به بررسی پیشنهادات، انتخاب برنده یا لغو و تجدید مناقصه اقدام نماید.

۹- پیشنهاد قیمت و مبنای پرداخت

۱-۹- قیمت پیشنهادی می‌بایست در قالب برگ پیشنهاد قیمت و جدول مقادیر ارائه شده در پیوست ۳ و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.

۲-۹- نحوه پرداخت بصورت نقدی خواهد بود.

۳-۹- به میزان ۱۰ درصد از مبلغ اولیه قرارداد بصورت نقدی و در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی به عنوان پیش پرداخت در وجه فروشنده پرداخت خواهد شد.

۴-۹- مقادیر مندرج در پیوست شماره ۳ بصورت تقریبی بوده و کارکرد صورت وضعیت‌های موقت و قطعی بر اساس اندازه‌گیری تیرچه‌ها و بهای واحد طول مربوطه محاسبه و ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۵-۹- نحوه پرداخت قرارداد به صورت نقدی می‌باشد.

۶-۹- به قرارداد به جز آنچه صراحتاً در بند ب پیوست شماره ۳ تبیین است هیچگونه مبلغی به عنوان تعدیل، مابه‌التفاوت مصالح، مابه‌التفاوت نرخ ارز، جبران افزایش قیمت حامل‌های انرژی، جبران افزایش تعرفه‌های گمرکی و غیره تعلق نمی‌گیرد.

۷-۹- مناقصه‌گر می‌بایست هزینه بارگیری، حمل و تحویل تیرچه‌ها در محل پروژه را در بهای پیشنهادی خود لحاظ نماید، لذا هیچگونه مبلغ یا اضافه‌بهایی از این بابت در طول قرارداد قابل پرداخت نخواهد بود. هزینه تخلیه تیرچه‌ها در محل پروژه بر عهده خریدار می‌باشد.

۸-۹- چنانچه در حین انجام کار تغییراتی در نقشه‌ها و مشخصات فنی ایجاد و از طرف خریدار به فروشنده ابلاغ گردد، مابه‌التفاوت هزینه‌ها با توافق طرفین محاسبه خواهد شد.

۹-۹- این قرارداد با نرخ واحد تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قابل افزایش می‌باشد.

۱۰-۹- این قرارداد با نرخ واحد تا هر میزان به تشخیص کارفرما قابل کاهش می‌باشد.



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۹-۱۱- مالیات بر ارزش افزوده در صورت تعلق، طبق ضوابط و پس از تسلیم گواهی ثبت نام و مستندات مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.

۱۰- اسناد و مدارک ضمیمه مناقصه

- ۱-۱۰- نمونه فرم ضمانت‌نامه (پیوست شماره ۱)
- ۲-۱۰- مشخصات افراد حقیقی و حقوقی (پیوست شماره ۲)
- ۳-۱۰- مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان، نشریات فنی و مشخصات فنی عمومی، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور
- ۴-۱۰- فرم پیشنهاد قیمت و مشخصات فنی (پیوست شماره ۳)
- ۵-۱۰- پیش نویس قرارداد با موضوع خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده

۱۱- اولویت اسناد و مدارک

اولویت اسناد و مشخصات فنی عبارت است از:

- ۱-۱۱- پیش نویس قرارداد
- ۲-۱۱- اسناد و شرایط مناقصه
- ۳-۱۱- مشخصات فنی خصوصی
- ۴-۱۱- مشخصات فنی عمومی، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور
- ۵-۱۱- برآورد و آنالیز ارائه شده توسط مناقصه‌گر

۱۲- ارائه پیشنهادات

پیشنهاد دهندگان پیشنهاد خود را بر اساس اسناد مناقصه تکمیل نموده و در سه پاکت جداگانه به شرح زیر در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده (پاکت د) در مقابل اخذ رسید، تحویل امور پیمان و رسیدگی شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران نمایند.

- پاکت الف) حاوی تضمین شرکت در مناقصه
 - پاکت ب) حاوی خلاصه رزومه کاری به همراه تصاویر آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده، آخرین اظهارنامه مالیاتی، آگهی ثبت شرکت، اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی، شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل و همچنین پرینت، مهر و امضای دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، نمونه فرم ضمانت‌نامه در پیوست شماره ۱، مشخصات افراد حقیقی و حقوقی موجود در پیوست شماره ۲، پیش‌نویس قرارداد، سایر مستندات ضمیمه اسناد مناقصه
 - پاکت ج) حاوی فرم و جداول پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳) و آنالیزهای مربوطه
- تبصره ۱: ارائه آنالیز قیمت‌های پیشنهادی الزامی است. در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت، تصمیم‌گیری در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش پیشنهاد مناقصه‌گر و نحوه ارجاع کار با کمیسیون معاملات خواهد بود.



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

تبصره ۲: پیشنهاد قیمت باید به طور صریح، بدون قید و شرط و ابهام تهیه و تنظیم گردد. به پیشنهادهای مخدوش، مبهم و مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در آگهی اختلاف داشته و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳- اختیار قبول یا رد پیشنهادهای

دستگاه مناقصه گزار با بررسی پیشنهادهای ارائه شده و آنالیز قیمت ها، برنده مناقصه را تعیین می نماید. دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد پیشنهادهای مختار بوده و شرکت کنندگان حق اعتراضی ندارند.

۱۴- برخورد با تبانی کنندگان:

هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند مطابق با قوانین و ضوابط جاری کشور با آنان رفتار خواهد شد.

مناقصه گزار

شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران

علی شاه حیدری

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

مناقصه گر

مفاد مندرج در اسناد مطالعه شد و مورد تأیید است

مهر و امضاء تاریخ...



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۱

۱- نمونه فرم ضمانت نامه شرکت در مناقصه

۲- نمونه فرم ضمانت نامه انجام تعهدات



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

*** ضمانت نامه شرکت در مناقصه ***

(نمونه یک)

نظر به اینکه *
مایل است در مناقصه *
از *
و تعهد می نماید چنانچه *
مشارلیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات قرارداد استنکاف نموده است، تا میزان
هر مبلغی را که *
اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در
وجه یا حواله کرد *
مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز
برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
را موافق با تمدید ننماید *
را در وجه یا حواله یا حواله کرد *
چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی *
و از درجه ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

*** ضمانتنامه انجام تعهدات ***

(نمونه دو)

نظر به اینکه * به نشانی: *
به این * * * * * اطلاع داده است قصد اسناد قرارداد *
را با * * * * * دارد، این * * * * * از *
در مقابل * * * * * برای مبلغ ریال *
به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می‌گیرد تضمین و تعهد می‌نماید در صورتی که * * * * *
کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانت نامه به این * * * * *
اطلاع دهد که * * * * * از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان
ریال، هر مبلغی را که * * * * *
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * *
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا حواله کرد * * * * *
بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز * * * * *
است و با درخواست کتبی * * * * *
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که * * * * *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا * * * * *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * * * * *
را حاضر به تمدید نماید * * * * *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد * * * * *
پرداخت کند.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پپوست شماره ۶

مشخصات افراد حقیقی و حقوقی



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مشخصات اشخاص حقوقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد، در صورت عدم درج اطلاعات صحیح، پیشنهاد ارائه شده از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

۱- مشخصات شرکت

نام شرکت: نام مدیر عامل: سال تأسیس: شماره ثبت:
 شناسه ملی: کد اقتصادی: زمینه فعالیت:
 آدرس شرکت: کد پستی:
 شماره تلفن ثابت: همراه (مدیرعامل): فکس:

۲- اعضای هیئت مدیره با ذکر سمت:

۱. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۲. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۳. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۴. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۵. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:

۳- اسامی صاحبان مجاز امضاء:

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه: بالای ده سال بین ۵ الی ده سال کمتر از ۵ سال

۵- گواهینامه صلاحیت یا پروانه اشتغال بکار (با درج رشته - پایه - تاریخ اعتبار)

۱.
۲.
۳.

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:

تاریخ:

ضمیمه: تصویر آگهی تأسیس و روزنامه رسمی آخرین تغییرات



شماره:

تاریخ:

پست:

بسمه تعالی

مشخصات اشخاص حقیقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد

* در صورت عدم درج اطلاعات صحیح از درجه اعتبار ساقط و درخواست شرکت کننده کان لم یکن تلقی می گردد.

۱- مشخصات

نام نام خانوادگی نام پدر شماره ملی

تاریخ تولد محل تولد نام پدر زمینه فعالیت

۲- آدرس کد پستی

۳- شماره تلفن - ثابت همراه فکس

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه

بالای ده سال بین ۵ الی ده سال کمتر از ۵ سال

۵- گواهی صلاحیت اجرا، نظارت، طراحی از سازمان نظام مهندسی (درج پایه و رشته های مربوطه)

۶- گواهینامه ها، مجوزها و پروانه های مرتبط با موضوع (درج نوع گواهینامه، تاریخ اعتبار، مرجع صادر کننده)

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

تاریخ



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پوست شماره ۳

الف - فرم پیشنهاد قیمت

ب - روش محاسبه مابه التفاوت بهای مصالح فلزی



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

الف - برگ پیشنهاد قیمت

این شرکت / این واحد تولیدی با آگاهی کامل از شرایط مناقصه و بررسی، قبول، مهر و امضاء کلیه اسناد، مدارک، نقشه‌ها و مشخصات فنی موضوع مناقصه و پیش نویس قرارداد، مبلغ پیشنهادی خود برای خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده مورد نیاز قطعه A و C پروژه مرکز شهر اندیشه را به شرح جداول ذیل و مجموعاً به مبلغ ریال و (به حروف) ریال بصورت نقدی اعلام می‌نماید.

همچنین این شرکت / این واحد تولیدی با تأیید این برگ متعهد می‌شود در صورت برنده شدن، در مهلت مقرر نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات و امضاء قرارداد اقدام نماید. در غیراینصورت، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران مجاز است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و این شرکت حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت. ضمناً آنالیز قیمت پیشنهادی این شرکت / این واحد تولیدی به پیوست ارائه می‌گردد.

ردیف	شرح	بهای کل (ریال)
۱	خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده قطعه A پروژه مرکز شهر اندیشه	
۲	خرید، حمل و تحویل تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه	
جمع کل بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)		

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

تیرچه صنعتی پیش ساخته تنیده مورد نیاز قطعه A

ردیف	طول دهانه	طول (متر)	بهای واحد متر طول (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	تا ۴ متر	۲۶,۴۳۰		
۲	۴ تا ۵ متر	۶,۷۱۰		
۳	۵ تا ۶ متر	۳۸,۸۶۰		
۴	۶ تا ۷ متر	۱۵,۷۹۰		
۵	۷ تا ۷,۸ متر	۵۲,۶۸۰		
جمع کل بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)			-----	۱۴۰,۴۷۰

تیرچه صنعتی پیش ساخته تنیده مورد نیاز قطعه C

ردیف	طول دهانه	طول (متر)	بهای واحد متر طول (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	تا ۴ متر	۱۳,۷۲۰		
۲	۴ تا ۵ متر	۲,۰۹۰		
۳	۵ تا ۶ متر	۲۱,۲۹۰		
۴	۶ تا ۷ متر	۸,۸۰۰		
۵	۷ تا ۷,۸ متر	۲۶,۰۷۰		
جمع کل بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)			-----	۷۱,۹۷۰

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

ب: روش محاسبه مابه التفاوت بهای مصالح فلزی

پرداخت مابه التفاوت تغییرات بهای هر نوع مصالح فلزی در طول مدت قرارداد در هر صورت وضعیت به روش زیر محاسبه و ملاک عمل قرار خواهد گرفت:

- نرخ مبنای محاسبه مابه التفاوت بهای مصالح فلزی، بیشترین نرخ ارائه شده توسط کارخانه های مبداء در تاریخ اسناد مناقصه (۹۹/۰۴/۲۴) می باشد.
- نرخ مصالح فلزی در زمان سفارش هر پارت، کمترین نرخ ارائه شده توسط کارخانه های مبداء در تاریخ سفارش همان پارت می باشد.
- بابت تغییرات بهای هر نوع مصالح فلزی در زمان سفارش هر پارت، تا سقف ۵ درصد افزایش یا ۵ درصد کاهش نسبت به نرخ مبنا هیچگونه مابه التفاوتی قابل محاسبه نخواهد بود.
- مابه التفاوت تغییرات بهای هر نوع مصالح فلزی در زمان سفارش هر پارت، مازاد بر ۵ درصد افزایش یا ۵ درصد کاهش نسبت به نرخ مبنا محاسبه و در صورت وضعیت های ارسال اعمالی خواهد شد.

همچنین این شرکت/ این واحد تولیدی کارخانه های مبداء مورد نظر جهت تهیه مصالح فلزی مورد نیاز ساخت تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده را به شرح ذیل معرفی می نماید:

ردیف	نام کارخانه	نشانی کارخانه
۱		
۲		
۳		

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مشخصات فنی

تیرچه صنعتی پیش ساخته پیش تنیده

- ۱- رعایت آخرین ضوابط طراحی و اجرای تیرچه های پیش تنیده مطابق با الزامات مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان و استاندارد ملی ایران به شماره ۲۹۰۹-۳ الزامی است.
- ۲- تیرچه پیش تنیده می‌بایست دارای مقطع بتنی T شکل با رده مقاومتی C۳۵ و بالاتر با مفتول های فولادی استاندارد با مقاومت (N/mm^2) ۱۷۵۰ تا ۱۹۰۰ باشد.
- ۳- فولاد مورد استفاده برای پیش تنیده کردن بتن می باید با الزامات و استانداردهای ملی ایران به شماره ۲-۱۳۲۵۰ مطابقت داشته و مقاومت کششی فولاد باید بیشتر و یا برابر (N/mm^2) ۱۴۷۵ و کمتر یا برابر (N/mm^2) ۱۹۶۰ باشد.
- ۴- موقعیت سیم های فولادی در سطح مقطع باید با نقشه های محاسباتی مطابقت داشته، رواداری مجاز در این مورد حداکثر ± 5 میلیمتر می باشد.
- ۵- بتن تیرچه پیش تنیده می باید حداقل از رده مقاومتی C۳۵ و بالاتر بوده و فاقد هرگونه پوکی، شکستگی و ترک خوردگی باشد.
- ۶- به منظور تأمین یکپارچگی بتن تیرچه و بتن پوشش سقف، سطح بالایی تیرچه باید به طور زبر و برجسته باشد.
- ۷- رعایت سطح مقطع تیرچه پیش تنیده برای تأمین محل مناسب نصب بلوک های دو طرف باید به شکل سپری ساخته شده باشد.
- ۸- ارتفاع تیرچه باید به حدی باشد که ایستایی لازم برای حمل و نصب تیرچه و تحمل بارهای اجرایی را تأمین کند.
- ۹- عرض قسمت پایینی تیرچه نباید از ۸۵ میلیمتر کمتر باشد.
- ۱۰- عرض نشیمن گاه بلوک ها نباید از ۲۰ میلیمتر کمتر باشد.
- ۱۱- عرض قسمت بالایی تیرچه نباید از ۴۵ میلیمتر کمتر باشد.
- ۱۲- پوشش بتنی روی فولاد نباید کمتر از ۲۰ میلیمتر باشد.
- ۱۳- میزان خیز منفی تیرچه نباید از ۵ میلیمتر در ۵ متر طول تیرچه کمتر باشد.
- ۱۴- انحراف جانبی در طول تیرچه باید کمتر از $50/1$ طول تیرچه بوده و حداکثر از ۱ سانتی متر بیشتر نباشد.
- ۱۵- طول تیرچه باید برابر $\pm 20\text{ mm}$ طول اسمی تیرچه باشد.
- ۱۶- ارتفاع تیرچه باید برابر $\pm 10\text{ mm}$ ارتفاع اسمی تیرچه باشد.
- ۱۷- روش عمل آوری بتن تیرچه ها می بایست با استفاده از محفظه بخار Auto Clave انجام شود.
- ۱۸- دو سر ابتدایی و انتهایی تیرچه ها باید به اندازه ۱۵ سانتیمتر فاقد بتن باشد.
- ۱۹- ارائه نتایج مقاومت فشاری بتن و نتایج آزمایش خمش و کشش میلگردهای تیرچه الزامی است.