



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مناقشه عمومی

شماره ۴۲۰۷۰۰/۸۵۱۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۴

موضوع:

تهیه کلیه مصالح و اجرای دیوارهای داخلی و خارجی قطعات E، F، G و H پروژه مرکز شهر اندیشه با استفاده از پانل های سبک بتنی

محل اجرا:

فاز ۴ شهر جدید اندیشه



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس

مدیر عامل محترم شرکت

با سلام و احترام؛

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام) در نظر دارد تهیه کلیه مصالح و اجرای حدود ۵۷,۰۰۰ مترمربع دیوارهای داخلی و خارجی قطعات E, F, G و H پروژه مرکز شهر اندیشه با استفاده از پانل های سبک بتنی را به صورت نقدی به پیمانکار واجد شرایط و برخوردار از توانمندی فنی و مالی متناسب با موضوع واگذار نماید، لذا در صورت تمایل مقتضی است طبق برنامه زمانبندی مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد اقدام و به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

تهیه کلیه مصالح و اجرای دیوارهای داخلی و خارجی قطعات E, F, G و H پروژه مرکز شهر اندیشه با استفاده از پانل های سبک بتنی در قالب دو قرارداد مجزا به شرح ذیل:

۱-۱- "خرید و تحویل پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز با برند جهت اجرای دیوارهای داخلی و خارجی" در قالب قرارداد خرید
۱-۲- "اجرای دیوارهای داخلی و خارجی با استفاده از پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز با برند " در قالب قرارداد پیمانکاری
تبصره: مناقصه‌گر موظف است قبل از ارائه پیشنهاد قیمت خود از محل پروژه با هماهنگی قبلی به دقت بازدید نماید، لذا هیچ گونه ادعایی در خصوص عدم آگاهی از کم و کیف کار پذیرفته نخواهد بود.

۲- محل اجرای کار: شهر جدید اندیشه - فاز ۴ - پروژه مرکز شهر اندیشه

۳- مدت اجرای کار:

مدت کل اجرای کار به مدت ۵ (پنج) ماه شمسی به شرح ذیل می باشد:

۳-۱- مدت اجرای قرارداد خرید به مدت ۳ (سه) ماه شمسی از تاریخ ابلاغ آن

۳-۲- مدت اجرای قرارداد پیمانکاری به مدت ۵ (پنج) ماه شمسی از تاریخ ابلاغ آن

تبصره: فروشنده (پیمانکار) موظف است هر دو قرارداد را طبق برنامه زمان بندی مصوب خریدار (کارفرما) انجام دهد.

۴- کارفرما: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

۵- دستگاه مناقصه گزار: شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران (سهامی عام)



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۶- شرایط شرکت در مناقصه:

متقاضیان واجد شرایط ذیل می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند:

- ۱-۶ داشتن شخصیت حقوقی، شناسه ملی و کد اقتصادی
- ۲-۶ استفاده از تکنولوژی‌های نوین در فرآیند تولید و اجرای پانل های سبک بتنی
- ۳-۶ برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار
- ۴-۶ داشتن مدارک فنی نظیر گواهینامه استاندارد، پروانه تولید و بهره‌برداری و سایر مدارک فنی در ارتباط با برند مورد استفاده
- ۵-۶ داشتن دو پروژه مشابه اجرا شده و دو پروژه در دست اجرا با زیربنای حداقل ۱۰,۰۰۰ متر مربع

۷- تضمین شرکت در مناقصه:

۱-۷ مناقصه گر می‌بایست همراه با اسناد مناقصه، جهت تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (هفت میلیارد و پانصد میلیون)

ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

- الف- ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، این ضمانت‌نامه بانکی باید به مدت دو ماه از تاریخ گشایش پیشنهادها معتبر باشد و در صورت اعلام مناقصه گزار، با هزینه مناقصه گر برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
- ب- چک تضمین شده بانکی به شماره حساب ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران.

- ج- واریز وجه به حساب شماره ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به شماره شبای

۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ IR به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران و ارائه اصل فیش در پاکت پیشنهاد قیمت.

- د- نامه درخواست کسر از مطالبات دفتری نزد شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران که می‌بایست قبل از ارائه در پاکت الف به تأیید مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران رسیده باشد.

۲-۷ مناقصه‌گر در صورت تمایل می‌تواند مبلغ ۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیارد) ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد ذیل بند ۷-۱ و مبلغ

۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهار میلیارد و پانصد میلیون) ریال را در قالب حداکثر سه فقره سفته، ارائه نماید. کلیه سفته‌ها می‌بایست بدون تاریخ،

در وجه شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۷۴۳۳۳، بدون هرگونه توضیح اضافی، فاقد خط خوردگی و پشت نویسی به عنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.

- در خصوص اشخاص حقوقی می‌بایست نام شرکت، شناسه ملی شرکت و آدرس قانونی شرکت در کادر مشخصات متعهد در ذیل کلیه سفته‌ها درج گردد و کلیه سفته‌ها به مهر شرکت ممهور گردیده و به امضای صاحبان امضای مجاز برسد.

- در خصوص اشخاص حقیقی می‌بایست نام و نام خانوادگی، شماره ملی و آدرس محل اقامت در کادر مشخصات متعهد در ذیل کلیه سفته‌ها درج گردد و کلیه سفته‌ها توسط مناقصه گر امضا گردیده و اثر انگشت ایشان نیز درج گردد



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۳-۷- برنده مناقصه متعهد است حداکثر طی ۷ روز پس از ابلاغ برندگی توسط مناقصه گزار، به میزان ۵٪ مبلغ ناخالص قرارداد را بصورت تضمین مورد قبول مناقصه گزار بابت تضمین انجام تعهدات به ایشان تحویل و نسبت به امضای قرارداد مربوطه اقدام نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه برنده اول ضبط گردیده و مناقصه گزار بر اساس ضوابط، تشریفات قانونی و نظر کمیسیون معاملات، تصمیمات لازم را در خصوص ادامه فرآیند مناقصه اتخاذ خواهد کرد.

۴-۷- تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم تا زمان عقد قرارداد با برنده اول مناقصه نزد دستگاه مناقصه گزار باقیمانده و تضمین سایر پیشنهاددهندگان ظرف مدت ۲ روز پس از تعیین برنده و با درخواست کتبی به آن‌ها مسترد خواهد شد.

۸- زمان بندی مناقصه

۱-۸- به منظور شرکت در مناقصه و جهت دریافت اسناد، ضمن همراه داشتن معرفی نامه با درج آدرس پست الکترونیکی، تصویر آخرین آگهی تغییرات و تصویر کد اقتصادی و مدارک مرتبط با برند تولیدی در ساعت‌های ۸ الی ۱۷ روزهای کاری از تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ به واحد امور پیمان و رسیدگی دستگاه مناقصه گزار به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۳، شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران مراجعه شود.

۲-۸- در صورت نیاز به انجام هر گونه هماهنگی یا سوال در خصوص اسناد با شماره ۸۸۸۸۵۵۶۱ تماس گرفته شود.

۳-۸- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ می‌باشد.

۴-۸- چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نیستید مراتب را تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ به دستگاه مناقصه گزار اعلام نمایید.

۵-۸- پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ در محل شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران توسط کمیسیون معاملات گشوده می‌گردد. ساعت و تاریخ بازگشایی پاکات بسته به نظر و اختیار مناقصه گزار می‌تواند تا ۵ روز نسبت به موعد مقرر تغییر یابد.

۶-۸- در صورت تأیید محتویات پاکات الف و ب مناقصه گران توسط کمیسیون معاملات، پاکات ج باز خواهد شد. به منظور بررسی و پایش توانایی مالی و فنی مناقصه گران، کمیسیون معاملات می‌تواند قبل از بازگشایی پاکات ج حسب مورد نسبت به اخذ مدارک تکمیلی یا بازدید از پروژه های جاری مناقصه گران اقدام نماید.

۷-۸- امکان حضور مناقصه گران یا نماینده قانونی آنها در جلسه بازگشایی پاکات فراهم نبوده و مناقصه گران می‌توانند مراتب برندگی یا عدم برندگی خود را از امور پیمان و رسیدگی شرکت پیگیری نمایند.

۸-۸- مناقصه گزار می‌تواند ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از جلسه بازگشایی پاکات نسبت به بررسی پیشنهادات، انتخاب برنده یا لغو و تجدید مناقصه اقدام نماید.

۹- پیشنهاد قیمت و مبنای پرداخت

۱-۹- قیمت پیشنهادی می‌بایست در قالب برگ پیشنهاد قیمت و جدول مقادیر ارائه شده در پیوست ۳، به صورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.



شماره:

تاریخ:

پیوست:

بسمه تعالی

- ۹-۲- مناقصه‌گر می‌بایست مبلغ پیشنهادی پیمانکاری اجرا را با در نظر گرفتن حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی و بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید.
- ۹-۳- نحوه پرداخت به صورت نقدی خواهد بود
- ۹-۴- کلیه هزینه تجهیز کارگاه می‌بایست در پیشنهاد قیمت لحاظ گردد و از این بابت پرداخت جداگانه ای انجام نخواهد شد.
- ۹-۵- مبلغ قرارداد بنا به تشخیص مناقصه‌گزار و تغییر مقادیر تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قابل افزایش یا کاهش می‌باشد.
- ۹-۶- مالیات بر ارزش افزوده در صورت تعلق، طبق ضوابط و پس از تسلیم گواهی ثبت نام، اسناد پرداختی و مستندات مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.

۱۰- اسناد و مدارک ضمیمه مناقصه

- ۱۰-۱- نمونه فرم ضمانت‌نامه و درخواست کسر از مطالبات (پیوست شماره ۱)
- ۱۰-۲- مشخصات افراد حقوقی (پیوست شماره ۲)
- ۱۰-۳- پوشه الکترونیکی حاوی نقشه‌های سازه و معماری
- ۱۰-۴- نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)
- ۱۰-۵- مباحث ۲۲ گانه مقررات ملی ساختمان، مشخصات فنی عمومی و سایر نشریات و دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور که پیمانکار از آنها آگاهی کامل دارد و جزء لاینفک قرارداد تلقی می‌شود.
- ۱۰-۶- شرایط عمومی پیمان
- ۱۰-۷- برگ پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳)
- ۱۰-۸- پیش نویس قرارداد با موضوع خرید و تحویل پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز با برند جهت اجرای دیوارهای

داخلی و خارجی

- ۱۰-۹- پیش نویس پیمان با موضوع اجرای دیوارهای داخلی و خارجی با استفاده از پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز با برند
- تبصره: پس از مراجعه نماینده مناقصه‌گر جهت دریافت اسناد مناقصه، پوشه الکترونیکی موضوع بند ۱۰-۳ به همراه پیوست‌های اسناد مناقصه و پیش‌نویس قراردادهای مربوطه تا آخر وقت اداری همان روز به آدرس پست الکترونیکی مندرج در معرفی‌نامه ارسال خواهد شد. چنانچه به هر دلیل پوشه الکترونیکی توسط مناقصه‌گر دریافت نگردید می‌تواند مراتب را کتباً در روز کاری بعد از واحد امور پیمان و رسیدگی پیگیری نماید.

۱۱- اولویت اسناد و مدارک

اولویت اسناد و مشخصات فنی عبارت است از :



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۱-۱۱- پیش نویس های قرارداد های ضمیمه همراه اسناد مناقصه

۲-۱۱- اسناد و شرایط مناقصه

۳-۱۱- شرایط عمومی پیمان

۴-۱۱- مشخصات فنی خصوصی

۵-۱۱- مشخصات فنی عمومی، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور

۶-۱۱- برآورد و آنالیز ارائه شده توسط مناقصه‌گر

۱۲- ارائه پیشنهادات

پیشنهاد دهندگان می‌بایست پیشنهاد خود را بر اساس اسناد مناقصه و فرم های پیوستی تکمیل نمایند. تمام صفحات اسناد مناقصه و کلیه مدارک و مستندات مورد نیاز می‌بایست با مهر و امضای مجاز تعهدآور مناقصه‌گر تأیید گردد.

مناقصه‌گر می‌بایست اسناد و مدارک و پیشنهاد خود را به تفکیک و به ترتیب ذیل در سه پاکت جداگانه سر بسته لاک و مهر شده (الف، ب، ج) قرار دهد. سپس هر سه پاکت را داخل پاکت دیگری (پاکت د) قرار داده و پس از لاک و مهر در مقابل اخذ رسید، تحویل امور پیمان و رسیدگی شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران نماید.

- پاکت الف) حاوی تضمین شرکت در مناقصه

- پاکت ب) حاوی خلاصه رزومه کاری به همراه تصاویر آخرین صورت‌های مالی حسابرسی شده، آخرین اظهارنامه مالیاتی، آگهی ثبت شرکت، اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی، شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل و همچنین پرینت، مهر و امضای دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، نمونه فرم ضمانت‌نامه در پیوست شماره ۱، مشخصات افراد حقوقی موجود در پیوست شماره ۲، پیش‌نویس قراردادها، **دفترچه مشخصات فنی**، محتوای پوشه الکترونیکی و سایر مستندات ضمیمه اسناد مناقصه (درقطع A۴) و نقشه‌ها (در قطع A۳)

- پاکت ج) حاوی فرم و جداول پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳) و آنالیزهای مربوطه

تبصره ۱: ارائه آنالیز قیمت‌های پیشنهادی الزامی است. در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت، تصمیم‌گیری در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش پیشنهاد مناقصه‌گر و نحوه ارجاع کار با کمیسیون معاملات خواهد بود.

تبصره ۲: پیشنهاد قیمت باید به‌طور صریح، بدون قید و شرط و ابهام تهیه و تنظیم گردد. به پیشنهادهای مخدوش، مبهم و مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در اسناد مناقصه مغایرت داشته و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تبصره ۳: ارائه آنالیز هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه در پیشنهاد قیمت الزامی است. پرداخت هزینه های تجهیز و برچیده شدن کارگاه منوط به تحقق ردیف های آنالیز ارائه شده خواهد بود.



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

تبصره ۴: دفترچه مشخصات فنی برند مورد استفاده شامل تصویر برابر اصل گواهینامه ها و مدارک فنی مرتبط، نتایج آزمایشگاهی، محاسبات اجرای وال پست و مهاربندی، نحوه اتصالات و جزئیات اجرایی و نظایر آن می‌بایست در قطع A۴ تهیه و در پاکت ب ارائه شود.

۱۳- اختیار قبول یا رد پیشنهادهای

دستگاه مناقصه گزار با بررسی پیشنهادهای ارائه شده و آنالیز قیمت ها، برنده مناقصه را تعیین می نماید. دستگاه مناقصه گزار در قبول یا رد پیشنهادهای مختار بوده و شرکت کنندگان حق اعتراضی ندارند.

۱۴- برخورد با تبانی کنندگان:

هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده اند طبق ماده ۵۶ آئین نامه تشخیص صلاحیت پیمانکاران ساختمانی و نحوه ارجاع کار با آنان رفتار خواهد شد.

مناقصه گزار

شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران
علی شاه حیدری
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره

مناقصه گر

مفاد مندرج در اسناد مطالعه شد و مورد تأیید است
مهر و امضاء
تاریخ...



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۱

۱- نمونه فرم ضمانت نامه شرکت در مناقصه

۲- نمونه فرم ضمانت نامه انجام تعهدات

۳- نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

*** ضمانت نامه شرکت در مناقصه ***
(نمونه یک)

نظر به اینکه * به نشانی: *
مایل است در مناقصه * * * * * شرکت نماید، این * * *
از * * * * * در مقابل * * * * * ، برای مبلغ ریال تضمین
و تعهد می نماید چنانچه * * * * * به این * * * * * اطلاع می دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع و
مشارلیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال هر
مبلغی را که * * * * * مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * * بدون
اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در
وجه یا حواله کرد * * * * * بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد. این مدت بنا به درخواست کتبی * * * * *
برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که * * * * *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا * * * * * موجب این تمدید را فراهم نسازد و * * * * *
را موافق با تمدید ننماید * * * * * متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه
را در وجه یا حواله یا حواله کرد * * * * * پرداخت کند.
چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی * * * * * مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل
و از درجه ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

*** ضمانتنامه انجام تعهدات ***

(نمونه دو)

نظر به اینکه *
به این * * * * *
را با *
در مقابل * * * * *
به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می‌گیرد تضمین و تعهد می‌نماید در صورتی که * * * * *
کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانت نامه به این * * * * *
اطلاع دهد که *
ریال، هر مبلغی را که * * * * *
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی * * * * *
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی‌درنگ در وجه یا حواله کرد * * * * *
بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز
است و با درخواست کتبی * * * * *
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می‌باشد و در صورتی که * * * * *
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا * * * * *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * * * * *
را حاضر به تمدید نماید * * * * *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد * * * * *
پرداخت کند.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

*موضوع قرارداد مورد نظر



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

*** نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات جهت تضمین شرکت در مناقصه *
(نمونه سه)**

مدیرعامل محترم شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران
موضوع: درخواست کسر از مطالبات

با سلام و احترام؛

با عنایت به تمایل اینجانب / این شرکت جهت ارائه پیشنهاد قیمت در مناقصه به شماره/۴۲۰۷۰۰ مورخ
۱۴۰۰/۰۰/۰۰ با موضوع پروژه ، خواهشمند است با کسر مبلغ
..... ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت نزد آن شرکت، بعنوان بخشی از تضمین شرکت در مناقصه
فوق الذکر موافقت فرمایید.

نام شرکت:

صاحبان مجاز امضاء:

مهر و امضا:

تاریخ:



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پوست شماره ۶

مشخصات افراد حقوقی



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مشخصات اشخاص حقوقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد، در صورت عدم درج اطلاعات صحیح، پیشنهاد ارائه شده از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

۱- مشخصات شرکت

نام شرکت: نام مدیر عامل: سال تأسیس: شماره ثبت:
 شناسه ملی: کد اقتصادی: زمینه فعالیت:
 آدرس شرکت: کد پستی:
 شماره تلفن ثابت: همراه (مدیرعامل): فکس:

۲- اعضای هیئت مدیره با ذکر سمت:

۱. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۲. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۳. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۴. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
 ۵. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:

۳- اسامی صاحبان مجاز امضاء:

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه: بالای ده سال بین ۵ الی ده سال کمتر از ۵ سال

۵- گواهینامه صلاحیت یا پروانه اشتغال بکار (با درج رشته - پایه - تاریخ اعتبار)

۱.
۲.
۳.

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:

تاریخ:

ضمیمه: تصویر آگهی تأسیس و روزنامه رسمی آخرین تغییرات



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پپوست شماره ۳

برگ پیشنهاد قیمت



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

برگ پیشنهاد قیمت

این شرکت با آگاهی کامل از شرایط مناقصه و بررسی، قبول، مهر و امضاء کلیه اسناد، مدارک، نقشه‌ها و مشخصات فنی موضوع مناقصه و پیش نویس پیمان، مبلغ پیشنهادی خود برای تهیه کلیه مصالح و اجرای دیوارهای داخلی و خارجی قطعات E, F, G و H پروژه مرکز شهر اندیشه با استفاده از پانل های سبک بتنی را بصورت ناخالص به شرح ذیل و جزئیات جدول پیشنهاد قیمت پیوستی و مجموعاً به مبلغ ریال و (به حروف) ریال بصورت نقدی اعلام می‌نماید.

همچنین این شرکت با تأیید این برگ متعهد می‌شود در صورت برنده شدن، در مهلت مقرر نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات و امضاء قرارداد اقدام نماید. در غیراینصورت، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران مجاز است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و این شرکت حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت. ضمناً آنالیز قیمت پیشنهادی این شرکت به پیوست ارائه می‌گردد.

- نام برند پیشنهادی:
- ابعاد بلوک های سبک بتنی جهت اجرای دیوارهای خارجی و بین واحدها به سانتیمتر:
- ابعاد بلوک های سبک بتنی جهت اجرای دیوارهای داخلی به سانتیمتر:
- مصالح مورد استفاده جهت وال پست‌ها، مهاربندی، فریم بندی و اتصالات:
- نوع ارتباط مناقصه‌گر با برند پیشنهادی (صاحب امتیاز، دارای نمایندگی رسمی و ...):
- مدارک فنی مرتبط با برند پیشنهادی نظیر گواهینامه فنی، گواهینامه استاندارد، پروانه تولید، پروانه بهره برداری، ثبت اختراع و ... (تصویر برابر با اصل مدارک فنی در پاکت ب الزامیست):
- سایر توضیحات:

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



شماره:

تاریخ:

پوست:

بسمه تعالی

جدول پیشنهاد قیمت

الف: خرید و تحویل پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای جزء (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	تهیه کلیه مصالح، تولید و تحویل پانل های سبک بتنی با برند برای دیوارهای داخلی به همراه کلیه ملزومات و اتصالات به شرح ماده ۱ پیش نویس قرارداد	متر مربع	۱۶.۵۰۰		
۲	تهیه کلیه مصالح، تولید و تحویل پانل های سبک بتنی با برند برای دیوارهای خارجی و بین واحدها به همراه کلیه ملزومات و اتصالات به شرح ماده ۱ پیش نویس قرارداد	متر مربع	۴۰.۰۰۰		
جمع کل بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					

ب: اجرای دیوارهای داخلی و خارجی با استفاده از پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای جزء (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	اجرای دیوارهای داخلی با استفاده از پانل های سبک بتنی با برند به همراه کلیه ملزومات و اتصالات به شرح ماده ۱ پیش نویس پیمان	متر مربع	۱۶.۵۰۰		
۲	اجرای دیوارهای خارجی و بین واحدها با استفاده از پانل های سبک بتنی با برند به همراه کلیه ملزومات و اتصالات به شرح ماده ۱ پیش نویس پیمان	متر مربع	۴۰.۰۰۰		
جمع کل بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)					

ج: جمع کل پیشنهاد

ردیف	شرح	بهای کل (ریال)
۱	خرید و تحویل پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز	
۲	اجرای دیوارهای داخلی و خارجی با استفاده از پانل های سبک بتنی و ملزومات مورد نیاز	
جمع کل بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)		

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء و تاریخ: