



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

دعوتنامه شرکت در مناقصه عمومی

شماره ۴۲۰۷۰۰/۸۷۷۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲

موضوع:

تهیه کلیه مصالح، حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)
تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه

محل اجرا:

شهر جدید اندیشه



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس

مدیر عامل محترم شرکت

با سلام و احترام؛

شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام) در نظر دارد تهیه کلیه مصالح، حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه را به صورت نقدی به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط و برخوردار از توانمندی فنی و مالی متناسب با موضوع واگذار نماید، لذا در صورت تمایل مقتضی است طبق برنامه زمانبندی مناقصه، نسبت به تکمیل اسناد اقدام و به دبیرخانه شرکت تحویل و رسید دریافت نمایند.

۱- موضوع مناقصه:

تهیه کلیه مصالح، حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه به میزان حدوداً ۱۰,۰۰۰ مترمربع در قالب دو قرارداد مجزا به شرح ذیل:

۱-۱- "خرید و تحویل مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)" در قالب قرارداد خرید

۱-۲- "حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)" در قالب قرارداد پیمانکاری

تبصره: مناقصه گر موظف است قبل از ارائه پیشنهاد قیمت خود از محل پروژه با هماهنگی قبلی به دقت بازدید نماید، لذا هیچ گونه ادعایی در خصوص عدم آگاهی از کم و کیف کار پذیرفته نخواهد بود.

۲- محل اجرای کار: شهر جدید اندیشه - فاز ۴ - بلوک های قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه

۳- مدت اجرای کار:

مدت کل اجرای کار به مدت ۴ (چهار) ماه شمسی به شرح ذیل می باشد:

۳-۱- مدت اجرای قرارداد خرید به مدت ۴ (چهار) ماه شمسی از تاریخ ابلاغ آن

۳-۲- مدت اجرای قرارداد پیمانکاری به مدت ۴ (چهار) ماه شمسی از تاریخ ابلاغ آن

تبصره: فروشنده (پیمانکار) موظف است هر دو قرارداد را طبق برنامه زمان بندی مصوب خریدار (کارفرما) انجام دهد.

۴- کارفرما: شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام)

۵- دستگاه مناقصه گزار: شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران (سهامی عام)



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۶- شرایط شرکت در مناقصه:

اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط ذیل می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند:

- ۱-۶- برخورداری از توانمندی فنی و مالی متناسب با کار
- ۲-۶- داشتن شناسه ملی و کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی و کارت ملی برای اشخاص حقیقی
- ۳-۶- توانایی در تأمین مصالح زیرسازی و انواع صفحات گچی روکش دار تولیدی شرکت گروه صنعتی گچ برگ یزد
- ۴-۶- داشتن دو پروژه مشابه اجرا شده و دو پروژه در دست اجرا با زیربنای حداقل ۱۵,۰۰۰ متر مربع

۷- تضمین شرکت در مناقصه:

- ۱-۷- مناقصه گر می‌بایست همراه با اسناد مناقصه، جهت تضمین شرکت در مناقصه مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (یک میلیارد و دویست و پنجاه میلیون) ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد مشروحه ذیل همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
 - الف- ضمانت‌نامه بانکی به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، این ضمانت‌نامه بانکی باید به مدت دو ماه از تاریخ گشایش پیشنهادها معتبر باشد و در صورت اعلام مناقصه گزار، با هزینه مناقصه گر برای مدت سه ماه دیگر قابل تمدید باشد.
 - ب- چک تضمین شده بانکی به شماره حساب ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران.
 - ج- واریز وجه به حساب شماره ۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ نزد بانک مسکن شعبه ونک به شماره شبای IR۴۹۰۱۴۰۰۴۰۰۰۴۴۰۰۸۰۰۰۴۶۰۷ به نام شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران و ارائه اصل فیش در پاکت پیشنهاد قیمت.
 - د- نامه درخواست کسر از مطالبات دفتری نزد شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران، مطابق با فرم نمونه شماره ۳ ارائه شده در پیوست شماره ۱، که می‌بایست قبل از ارائه در پاکت الف به تأیید مدیرعامل شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران رسیده باشد.
- ۲-۷- مناقصه گر در صورت تمایل می‌تواند مبلغ ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیون) ریال را بصورت یک یا ترکیبی از موارد ذیل بند ۱-۷ و مبلغ ۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ (هفتصد و پنجاه میلیون) ریال را در قالب حداکثر سه فقره سفته، ارائه نماید. کلیه سفته‌ها می‌بایست بدون تاریخ، در وجه شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران به شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۷۴۳۳۳، بدون هرگونه توضیح اضافی، فاقد خط خوردگی و پشت نویسی به همراه به عنوان تضمین شرکت در مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم نماید.
 - در خصوص اشخاص حقوقی می‌بایست نام شرکت، شناسه ملی شرکت و آدرس قانونی شرکت در کادر مشخصات متعهد در ذیل کلیه سفته‌ها درج گردد و کلیه سفته‌ها به مهر شرکت ممهور گردیده و به امضای صاحبان امضای مجاز برسد.
 - در خصوص اشخاص حقیقی می‌بایست نام و نام خانوادگی، شماره ملی و آدرس محل اقامت در کادر مشخصات متعهد در ذیل کلیه سفته‌ها درج گردد و کلیه سفته‌ها توسط مناقصه گر امضا گردیده و اثر انگشت ایشان نیز درج گردد.



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۳-۷- برنده مناقصه متعهد است حداکثر طی ۷ روز پس از ابلاغ برندگی توسط مناقصه گزار، به میزان ۵٪ مبلغ ناخالص قرارداد را بصورت تضمین مورد قبول مناقصه گزار بابت تضمین انجام تعهدات به ایشان تحویل و نسبت به امضای قرارداد مربوطه اقدام نماید. در غیر اینصورت تضمین شرکت در مناقصه برنده اول ضبط گردیده و مناقصه گزار بر اساس ضوابط، تشریفات قانونی و نظر کمیسیون معاملات، تصمیمات لازم را در خصوص ادامه فرآیند مناقصه اتخاذ خواهد کرد.

۴-۷- تضمین شرکت در مناقصه برنده دوم تا زمان عقد قرارداد با برنده اول مناقصه نزد دستگاه مناقصه گزار باقیمانده و تضمین سایر پیشنهاددهندگان ظرف مدت ۲ روز پس از تعیین برنده و با درخواست کتبی به آن‌ها مسترد خواهد شد.

۸- زمان بندی مناقصه

۱-۸- به منظور شرکت در مناقصه و جهت دریافت اسناد، ضمن همراه داشتن معرفی نامه با درج آدرس پست الکترونیکی، تصویر آخرین آگهی تغییرات و تصویر کد اقتصادی برای اشخاص حقوقی و کارت ملی برای اشخاص حقیقی در ساعت‌های ۸ الی ۱۷ روزهای کاری از تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۵ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۰۹ به واحد امور پیمان و رسیدگی دستگاه مناقصه گزار به نشانی تهران، خیابان گاندی جنوبی، خیابان ۲۱، پلاک ۳، شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران مراجعه شود.

۲-۸- در صورت نیاز به انجام هر گونه هماهنگی یا سوال در خصوص اسناد با شماره ۸۸۸۸۵۵۶۱ تماس گرفته شود.

۳-۸- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادها ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ می‌باشد.

۴-۸- چنانچه پس از دریافت اسناد مناقصه، مایل به شرکت در آن نیستید مراتب را تا آخر وقت اداری مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۳ به دستگاه مناقصه گزار اعلام نمایید.

۵-۸- پیشنهادهای واصله در ساعت ۱۷:۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۶ در محل شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران توسط کمیسیون معاملات گشوده می‌گردد. ساعت و تاریخ بازگشایی پاکات بسته به نظر و اختیار مناقصه گزار می‌تواند تا ۵ روز نسبت به موعد مقرر تغییر یابد.

۶-۸- امکان حضور مناقصه‌گران یا نماینده قانونی آنها در جلسه بازگشایی پاکات فراهم نبوده و مناقصه‌گران می‌توانند مراتب برندگی یا عدم برندگی خود را از امور پیمان و رسیدگی شرکت پیگیری نمایند.

۷-۸- مناقصه گزار می‌تواند ظرف مدت حداکثر ۱۰ روز پس از جلسه بازگشایی پاکات نسبت به بررسی پیشنهادات، انتخاب برنده یا لغو و تجدید مناقصه اقدام نماید.

۹- پیشنهاد قیمت و مبنای پرداخت

۱-۹- قیمت پیشنهادی می‌بایست در قالب برگ پیشنهاد قیمت و جدول مقادیر ارائه شده در پیوست ۳، به صورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه گردد.

۲-۹- مناقصه‌گر می‌بایست مبلغ پیشنهادی پیمانکاری اجرا را با در نظر گرفتن حق بیمه سازمان تأمین اجتماعی و بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده ارائه نماید.



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۳-۹- مناقصه گر می بایست پیشنهاد خود را بر مبنای مصالح زیرسازی و انواع صفحات گچی روکش دار تولیدی شرکت گروه صنعتی گچ برگ یزد ارائه نماید.

تبصره: در صورت ارائه پیشنهاد مبنی بر استفاده از سایر نشان های تجاری، ارائه کلیه مدارک فنی، گواهی استاندارد و مجوزهای مربوطه در پاکت ب الزامیست. در هر صورت تصمیم گیری در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش پیشنهاد مناقصه گر در اختیار مناقصه گزار بوده و هیچگونه ادعایی در این خصوص از سوی شرکت کنندگان در فرآیند مناقصه قابل پذیرش نخواهد بود.

۴-۹- نحوه پرداخت به صورت نقدی خواهد بود.

۵-۹- مقادیر و اندازه های ذکر شده در پیوست ۳ تقریبی بوده و کارکرد صورت وضعیت های موقت و قطعی بر اساس مقادیر کارهای انجام شده در محل و مطابق با صورتجلسات تأیید شده محاسبه و ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

تبصره: مصالح پای کار با اعمال ضریب ۶۰ درصد در ساختار شکست آحاد بهای مندرج در جدول الف پیوست شماره ۳ در صورت وضعیت های موقت منظور خواهد شد.

۶-۹- به این پیمان هیچگونه مبلغی به عنوان تعدیل، مابه التفاوت مصالح، مابه التفاوت نرخ ارز، جبران افزایش قیمت حامل های انرژی، جبران افزایش تعرفه های گمرکی و غیره تعلق نمی گیرد.

۷-۹- چنانچه در حین انجام کار تغییرات عمده ای در نقشه ها و مشخصات فنی ایجاد و از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ گردد، مابه التفاوت هزینه ها با توافق طرفین و رعایت شرایط ماده ۲۹-ج شرایط خصوصی پیمان محاسبه خواهد شد.

تبصره: تغییرات در نقشه ها و مشخصات فنی بصورت جزئی و موردی مشمول این بند نبوده و پیمانکار موظف است بدون دریافت هزینه اضافی نسبت به اجرای آنها اقدام نماید.

۸-۹- مبلغ قرارداد با نرخ آحاد بهای ثابت، بنا به تشخیص مناقصه گزار و تغییر مقادیر تا هر میزان قابل کاهش و تا سقف ۲۵ درصد مبلغ اولیه قابل افزایش می باشد.

۹-۹- کلیه هزینه تجهیز کارگاه می بایست در پیشنهاد قیمت لحاظ گردد و از این بابت پرداخت جداگانه ای انجام نخواهد شد.

۱۰-۹- مالیات بر ارزش افزوده در صورت تعلق، طبق ضوابط و پس از تسلیم گواهی ثبت نام، اسناد پرداختی و مستندات مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.

۱۰- اسناد و مدارک ضمیمه مناقصه

۱-۱۰- نمونه فرم ضمانت نامه (پیوست شماره ۱)

۲-۱۰- مشخصات افراد حقیقی و حقوقی (پیوست شماره ۲)

۳-۱۰- پوشه الکترونیکی حاوی نقشه های سازه و معماری

۴-۱۰- کلیه مباحث مقررات ملی ساختمان

۵-۱۰- نشریه شماره ۵۵ (مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی)، مشخصات فنی عمومی و سایر نشریات و دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور که پیمانکار از آنها آگاهی کامل دارد و جزء لاینفک قرارداد تلقی می شود.



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

۱۰-۶- شرایط عمومی پیمان

۱۰-۷- برگ پیشنهاد قیمت و جدول ساختار شکست (پیوست شماره ۳)

۱۰-۸- پیش نویس قرارداد با موضوع خرید و تحویل مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی

روکش دار) تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه

۱۰-۹- پیش نویس پیمان با موضوع حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز

شهر اندیشه

تبصره: پس از مراجعه نماینده مناقصه گر جهت دریافت اسناد مناقصه، پوشه الکترونیکی موضوع بند ۱۰-۳ به همراه پیوست های اسناد مناقصه و پیش نویس قراردادهای مربوطه تا آخر وقت اداری همان روز به آدرس پست الکترونیکی مندرج در معرفی نامه ارسال خواهد شد. چنانچه به هر دلیل پوشه الکترونیکی توسط مناقصه گر دریافت نگردید می تواند مراتب را کتباً در روز کاری بعد از واحد امور پیمان و رسیدگی پیگیری نماید.

۱۱- اولویت اسناد و مدارک

اولویت اسناد و مشخصات فنی عبارت است از:

۱۱-۱- پیش نویس های قرارداد های ضمیمه همراه اسناد مناقصه

۱۱-۲- اسناد و شرایط مناقصه

۱۱-۳- شرایط عمومی پیمان

۱۱-۴- مشخصات فنی خصوصی

۱۱-۵- مشخصات فنی عمومی، دستورالعملها و استانداردهای فنی جاری کشور

۱۱-۶- برآورد و آنالیز ارائه شده توسط مناقصه گر

۱۲- ارائه پیشنهادات

پیشنهاد دهندگان پیشنهاد خود را بر اساس اسناد مناقصه تکمیل نموده و در سه پاکت جداگانه به شرح زیر در یک پاکت سر بسته لاک و مهر شده (پاکت د) در مقابل اخذ رسید، تحویل امور پیمان و رسیدگی شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران نمایند.

- پاکت الف) حاوی تضمین شرکت در مناقصه

- پاکت ب) حاوی خلاصه رزومه کاری به همراه تصاویر آخرین صورت های مالی حسابرسی شده، آخرین اظهارنامه مالیاتی، مدارک هویتی (شامل آگهی ثبت شرکت، اساسنامه، آخرین تغییرات و روزنامه رسمی، شناسنامه و کارت ملی اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل برای اشخاص حقوقی) و همچنین پرینت، مهر و امضای دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، نمونه فرم ضمانت نامه در پیوست شماره ۱، مشخصات اشخاص حقیقی موجود در پیوست شماره ۲، پیش نویس قراردادهای، محتوای پوشه الکترونیکی و سایر مستندات ضمیمه اسناد مناقصه (در قطع A۴) و نقشه ها (در قطع A۳)



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

- پاکت ج) حاوی فرم و جداول پیشنهاد قیمت (پیوست شماره ۳) و آنالیزهای مربوطه

تبصره ۱: ارائه آنالیز قیمت‌های پیشنهادی و مقادیر مصالح مصرفی در هر متر مربع سقف کاذب یا هر متر طول پیشانی و نورمخفی الزامی است. در صورت عدم ارائه آنالیز قیمت، تصمیم‌گیری در خصوص پذیرش یا عدم پذیرش پیشنهاد مناقصه‌گر و نحوه ارجاع کار با کمیسیون معاملات خواهد بود.

تبصره ۲: پیشنهاد قیمت باید به‌طور صریح، بدون قید و شرط و ابهام تهیه و تنظیم گردد. به پیشنهادهای مخدوش، مبهم و مشروط و پیشنهادهایی که با شرایط مندرج در اسناد مناقصه مغایرت داشته و یا بعد از موعد مقرر واصل گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۳- اختیار قبول یا رد پیشنهادها

دستگاه مناقصه‌گزار با بررسی پیشنهادهای ارائه شده و آنالیز قیمت‌ها، برنده مناقصه را تعیین می‌نماید. دستگاه مناقصه‌گزار در قبول یا رد پیشنهادها مختار بوده و شرکت‌کنندگان حق اعتراضی ندارند.

۱۴- برخورد با تبانی کنندگان:

هرگاه اطلاع حاصل شود که پیشنهاد دهندگان با هم تبانی کرده‌اند طبق ضوابط و مقررات جاری کشور با آنان رفتار خواهد شد.

مناقصه‌گزار

مناقصه‌گر

شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران

مفاد مندرج در اسناد مطالعه شد و مورد تأیید است

علی شاه حیدری

مهر و امضاء تاریخ...

مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۱

۱- نمونه فرم ضمانت‌نامه شرکت در مناقصه

۲- نمونه فرم ضمانت‌نامه انجام تعهدات

۳- نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

* ضمانت نامه شرکت در مناقصه *

(نمونه یک)

نظر به اینکه *
 مایل است در مناقصه ***
 از * ، در مقابل ***
 و تعهد می نماید چنانچه *** به این *
 مشارلیه از امضای پیمان مربوط یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استنکاف نموده است، تا میزان ریال هر
 مبلغی را که *** مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی *** بدون
 اینکه احتیاجی به اثبات استنکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهار نامه یا اقدامی از مجاری قانونی یا قضائی داشته باشد، بی درنگ در
 وجه یا حواله کرد ***
 مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز
 برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که *
 نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا *
 را موافق با تمدید ننماید ***
 متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در این ضمانتنامه
 را در وجه یا حواله یا حواله کرد ***
 چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی ***
 و از درجه ساقط است، اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

*عنوان پیمانکار

*عنوان بانک یا شرکت بیمه

*عنوان دستگاه اجرایی

***موضوع قرارداد مورد نظر



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

* ضمانتنامه انجام تعهدات *

(نمونه دو)

نظر به اینکه *
به این ****
را با *
در مقابل ***
به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که ***
کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانت نامه به این ***
اطلاع دهد که *
ریال، هر مبلغی را که ***
مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد ***
بپردازد.
مدت اعتبار این ضمانت نامه تا آخر وقت اداری روز
است و با درخواست کتبی ***
واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که **
نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا *
موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند *
متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ***
پرداخت کند.

*عنوان پیمانکار

***عنوان بانک یا شرکت بیمه

***عنوان دستگاه اجرایی

****موضوع قرارداد مورد نظر



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

*** نمونه فرم درخواست کسر از مطالبات جهت تضمین شرکت در مناقصه ***
(نمونه سه)

مدیرعامل محترم شرکت سرمایه گذاری مسکن تهران
موضوع: درخواست کسر از مطالبات

با سلام و احترام؛

با عنایت به تمایل اینجانب / این شرکت جهت ارائه پیشنهاد قیمت در مناقصه به شماره/۴۲۰۷۰۰ مورخ
۱۴۰۰/۰۰/۰۰ با موضوع پروژه ، خواهشمند است با کسر مبلغ
..... ریال از مطالبات اینجانب / این شرکت نزد آن شرکت، بعنوان بخشی از تضمین شرکت در مناقصه
فوق الذکر موافقت فرمایید.

نام شرکت:

صاحبان مجاز امضاء:

مهر و امضا:

تاریخ:



پوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پوست شماره ۲

مشخصات افراد حقیقی و حقوقی



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مشخصات اشخاص حقوقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد، در صورت عدم درج اطلاعات صحیح، پیشنهاد ارائه شده از درجه اعتبار ساقط خواهد بود.

۱- مشخصات شرکت

نام شرکت: نام مدیر عامل: سال تأسیس: شماره ثبت:
شناسه ملی: کد اقتصادی: زمینه فعالیت:
آدرس شرکت: کد پستی:
شماره تلفن ثابت: همراه (مدیر عامل): فکس:

۲- اعضای هیئت مدیره با ذکر سمت:

۱. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
۲. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
۳. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
۴. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:
۵. نام و نام خانوادگی: کد ملی: سمت:

۳- اسامی صاحبان مجاز امضاء:

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه: بالای ده سال ☐ بین ۵ الی ده سال ☐ کمتر از ۵ سال ☐

۵- گواهینامه صلاحیت یا پروانه اشتغال بکار (با درج رشته - پایه - تاریخ اعتبار)

۱.
۲.
۳.

نام و نام خانوادگی:

مهر و امضاء:

تاریخ:

ضمیمه: تصویر آگهی تأسیس و روزنامه رسمی آخرین تغییرات



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

مشخصات اشخاص حقیقی

* موارد زیر به دقت مطالعه و تکمیل گردد

* در صورت عدم درج اطلاعات صحیح از درجه اعتبار ساقط و درخواست شرکت کننده کان لم یکن تلقی می گردد.

۱- مشخصات

نام نام خانوادگی نام پدر شماره ملی

تاریخ تولد محل تولد نام پدر زمینه فعالیت

۲- آدرس کد پستی

۳- شماره تلفن - ثابت همراه فکس

۴- سابقه فعالیت در زمینه مربوطه

بالای ده سال ☐ بین ۵ الی ده سال ☐ کمتر از ۵ سال ☐

۵- گواهی صلاحیت اجرا، نظارت، طراحی از سازمان نظام مهندسی (درج پایه و رشته های مربوطه)

۶- گواهینامه مهارت فنی از مراجع ذیربط (درج نوع گواهینامه، تاریخ اعتبار، مرجع صادر کننده)

نام و نام خانوادگی

مهر و امضاء

تاریخ



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

پیوست شماره ۳

برگ پیشنهاد قیمت و جدول ساختار شکست



پیوست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

برگ پیشنهاد قیمت

اینجانب/ این شرکت با آگاهی کامل از شرایط مناقصه و بررسی، قبول، مهر و امضاء کلیه اسناد، مدارک، نقشه‌ها و مشخصات فنی موضوع مناقصه و پیش نویس پیمان، مبلغ پیشنهادی خود برای تهیه کلیه مصالح، حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) تعداد ۶ بلوک از قطعه C پروژه مرکز شهر اندیشه را بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده به شرح ذیل و جزئیات پیوست و مجموعاً به مبلغ ریال و (به حروف) ریال بصورت نقدی اعلام می‌نماید.

همچنین اینجانب/ این شرکت با تأیید این برگ متعهد می‌شود در صورت برنده شدن، در مهلت مقرر نسبت به ارائه تضمین انجام تعهدات و امضاء قرارداد اقدام نماید. در غیراینصورت، شرکت سرمایه‌گذاری مسکن تهران مجاز است مبلغ تضمین شرکت در مناقصه را به نفع خود ضبط نماید و اینجانب/ این شرکت حق هیچ‌گونه اعتراضی نخواهد داشت. ضمناً آنالیز قیمت پیشنهادی این شرکت به پیوست ارائه می‌گردد.

ردیف	شرح	بهای کل (ریال)
۱	خرید و تحویل مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)	
۲	حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)	
	جمع کل بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده (ریال)	

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

مهر و امضاء

تاریخ



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جدول پیشنهاد قیمت

الف: خرید و تحویل مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	تهیه و تحویل کلیه مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) شامل: - مصالح زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها و جزئیات اجرایی (٪۷۰) - صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۳۰)	مترمربع	۹,۵۰۰		
۲	اضافه بها به ردیف فوق بابت استفاده از صفحات گچی روکش دار مقاوم در برابر رطوبت	مترمربع	۴۲۵		
۳	تهیه و تحویل کلیه مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای پیشانی ساده بدون نور مخفی با هر شکل، عرض و ارتفاع و انحنا شامل: - مصالح زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها، جزئیات اجرایی و کرنرید (٪۷۰) - صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۳۰)	مترطول	۱,۵۰۰		
۴	تهیه و تحویل کلیه مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای باکس نور مخفی و جاپرده ای شامل: - مصالح زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها، جزئیات اجرایی و کرنرید (٪۷۰) - صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۳۰)	مترطول	۱,۳۰۰		
۵	تهیه و تحویل کلیه مصالح و ملزومات مورد نیاز جهت اجرای بازشوهای سقفی و دریچه های بازدید به ابعاد ۳۰ * ۳۰ شامل: - مصالح زیرسازی و سازه تقویتی مورد نیاز (٪۷۰) - درب بازشو ها و دریچه ها از جنس پوشش پانل مجاور (٪۳۰)	عدد	۱۰۰		
جمع کل به ریال بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده					



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جدول ساختار شکست آیتمهای مندرج در جدول الف پیشنهاد قیمت

جهت بهره برداری در محاسبه صورت وضعیت های موقت و قطعی

تهیه مصالح زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها و جزئیات اجرایی	تهیه صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری
۷۰٪	۳۰٪

تبصره: مصالح پای کار با اعمال ضریب ۶۰ درصد در ساختار شکست آحاد بهای مندرج در جدول الف پیشنهاد قیمت در صورت وضعیت های موقت منظور خواهد شد.

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

تاریخ و مهر و امضاء:



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

ب: حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار)

ردیف	شرح	واحد	مقدار	بهای واحد (ریال)	بهای کل (ریال)
۱	حمل و اجرای سقف کاذب پانلی (صفحات گچی روکش دار) شامل: - حمل و اجرای زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها و جزئیات اجرایی (٪۴۰) - حمل و اجرای انواع صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۶۰)	مترمربع	۹,۵۰۰		
۲	حمل و اجرای پیشانی ساده بدون نور مخفی با هر شکل و ارتفاع و انحنا شامل: - حمل و اجرای زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها، جزئیات اجرایی و کرنبرید (٪۴۰) - حمل و اجرای صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۶۰)	مترطول	۱,۵۰۰		
۳	حمل و اجرای باکس نور مخفی و چاپرده ای با هر شکل، عرض و ارتفاع و انحنا شامل: - حمل و اجرای زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها، جزئیات اجرایی و کرنبرید (٪۴۰) - حمل و اجرای صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری (٪۶۰)	مترطول	۱,۳۰۰		
۴	تعبیه محل بازشوهای سقفی و دریچه های بازدید به ابعاد ۳۰*۳۰ شامل: - حمل و اجرای زیرسازی و سازه تقویتی در محل بازشوهای سقفی و دریچه های بازدید (٪۴۰) - حمل و نصب درب بازشو ها و دریچه ها از جنس پانل مجاور (٪۶۰)	عدد	۱۰۰		
۵	تعبیه محل نصب المان های سقفی (گردبر) به هر قطر و اندازه	عدد	۱,۳۵۰		
جمع کل به ریال بصورت ناخالص و بدون در نظر گرفتن مالیات بر ارزش افزوده					



پست:

تاریخ:

شماره:

بسمه تعالی

جدول ساختار شکست آیتمهای مندرج در جدول ب پیشنهاد قیمت
جهت بهره برداری در محاسبه صورت وضعیت های موقت و قطعی

حمل و اجرای صفحات گچی روکش دار به ضخامت حدود ۱۲ میلیمتر به همراه تمام ملزومات نصب، بطانه و نوار درز گیری	حمل و اجرای زیرسازی با استفاده از پروفیل های فولادی سرد نورد شده گالوانیزه همراه با کلیه اتصالات، آویزها و جزئیات اجرایی
٪۶۰	٪۴۰

نام و نام خانوادگی پیشنهاددهنده

تاریخ و مهر و امضاء: